

사업자회원가입 및 용지 지역권 신청

FOR OFFICE USE ONLY

EFFECTIVE DATE _____
 MEMBERSHIP FEE _____
 CONNECTION FEE _____
 LOCATION # _____
 PAYMENT TODAY _____

ACCOUNT NUMBER _____
 DEPOSIT AMOUNT _____
 MAP NUMBER _____
 METER NUMBER _____

사업자명(법인, 동업, 개인사업 또는 사업) 연방제 식별 번호
 개별 상호명(DBA)

사업자 대금청구지 주소 사업자 전화번호

사업자 우편물 배송지 주소 사업자 팩스번호

신청자 성명 신청자 직함

신청자 전화번호 신청자 이메일 주소

권한을 부여받은 대리인 또는 공인 중개인 중개인 전화번호

기타

이용약관

아래에 서명한 이(이하 신청자)는 이에 회원가입을 신청하며 아래의 이용약관에 따라 Jackson Electric Membership Corporation(이하 협동조합)으로부터 전력을 구매할 것에 동의한다.

- 신청자는 이 신청서와 기존의 또는 추후 채택되거나 수정되는 협동조합의 관리 운영 문건을 준수할 것에 동의한다. 이 신청서에서 “관리 운영 문건”은 협동조합의: (a) 정관 (b) 내규 (c) 서비스 규범 및 규제 (d) 일위대가표 (e) 협동조합의 이사회가 채택 또는 위하거나 승인한 규범, 규제 및 조치이다. 이 신청서의 수락은 관리 운영 문건이 명시한 규정에 의거하여 신청자와 협동조합간의 전력 서비스 계약을 성립시킨다. 신청자는 이 신청서의 모든 정보는 사실이고 완전하며 협동조합이 명시된 서비스 주소지에 전력 서비스를 제공하도록 할 목적으로 작성된 것임을 보증한다. 관리 운영 문건의 사본은 Jefferson 에 위치한 협동조합장 사무실에 파일로 보관 중이며 협동조합 웹사이트에서 열람이 가능하고, 신청자에게 제공되었거나 신청자가 이를 이용할 수 있도록 하였으며, 이 신청서에 전문이 명시된 것과 동일한 효과로 신청서에 통합되었다.
- 신청자는 협동조합에게 회원가입비 및 접속요금을 지불하며, 이 신청서 수락에 앞서 협동조합이 그 요금을 조사, 엔지니어링 측량 및/또는 신청자를 대신하여 위치 정보 기록 작성에 사용할 수 있다는 것에 명확히 동의한다. 요금의 환불은 협동조합이 그 장소에서의 서비스 제공이 불가능하거나 측량 또는 기록 작성 전에 신청이 취소될 경우에 한하여 이루어진다.
- 신청자는 협동조합에게 신청자 관련 정보를 수집하고 신청자가 제공한 모든 정보를 검증하며 신용평가회사 및 기타 기관과 신용보고서를 작성, 사용 또는 제공할 수 있는 권한을 부여한다. 신청자는 고객 예약금처럼 관리 운영 문건이 요구할 수 있는 예약금을 협동조합에 예약할 것에 동의한다. 예약금에는 이자가 발생하지 않는다. 신청자는 협동조합에게 신청자로부터 수령한 모든 납입금, 예약금 또는 회원가입비를 신청자의 협동조합 계정에 할당할 수 있는 권한을 부여한다. 예약금 중 협동조합에 납부해야 하는 이용 요금 또는 기타 요금을 제외한 금액은 관리 운영 문건에 의거하여 신청자에게 환불된다.
- 신청자는 전력이 사용가능해지고 미터기가 설치된 경우, 협동조합으로부터 건물에 사용되는 모든 중앙 발전 전력을 구매하고 관리 운영 문건에 의거하여 책정된 요금, 사용자 및 요금에 따라 협동조합이 제공하는 재화와 서비스에 대한 대금을 지불할 것에 동의한다.
- 신청자는 협동조합이 서비스를 제공하고 신청자가 소유 또는 점유하는 모든 건물의 전선 가설은 미국 전기 규격(National Electric Code), 해당 주 규격 또는 지방 정부의 규정, 그리고 협동조합의 지시에 의거하여 이루어지고 유지됨을 납득하고 보증한다.
- 신청자는 이에 따라 협동조합에게 아래에 서명한 이가 요청한 서비스 연장과 관련하여 전술의 건물 표면과 주위, 전면, 상부 및 하부에 접속 또는 사용된 전선 및 모든 장비의 부설, 가동, 유지 및 보수에 필요한 모든 지역권과 권리를 부여한다. 아래에 서명한 이에게 전력을 공급하는 모든 전선과 협동조합이 전술의 건물 내부, 표면 또는 하부에 부설하거나 설치한 모든 미터기, 스위치 및 기타 장비는 단독 재산이며 소유주는 협동조합이다.
- 신청자는 협동조합에게 협동조합의 설비 점검, 설치, 유지, 사용, 보수 및 교체와 용지 정리를 위해 신청자의 건물에 접근할 수 있도록 허가할 것에 동의하고 전술의 목적을 위해 항시 출입할 수 있는 권리를 위임한다.
- 신청자는 협동조합으로부터 경보, 주의 및 예외적인 연락과 전력 계정 관련 정보와 더불어 당해 지역의 공사 일정 통보 및 정전 관련 정보를 제공하는 전화연락을 받았다는 명확한 사전 서명 통의서를 제출한다.
- 신청자는 지역 자산 모금을 위해 전기요금을 받을때는 Operation Round Up[®]에 가입한다. 그러나 회원이 가입을 원치 않을 경우, 협동조합은 회원의 통보를 수령한 시점에서 ORU 가입을 제한한다.
- 신청자는 전력 공급 서비스가 중단될 수 있고 원격으로 구축 및 복구될 수 있음을 인정하며, 신청자는 전기요금 수령, 설비 복구 또는 전력 공급 서비스 재개를 촉구하는 기타 사유로 인한 전력 공급 시 반드시 모든 일반 전기제품과 건물이 안전한 상태에 있는지 확인해야 한다.
- 협동조합은 비영리 협동조합이며 관리 운영 문건에 의거하여 신청자에게 후원 자본(“자본 크레딧(Capital Credit)”)을 배분할 수 있다. 신청자는 협동조합에게 신청자가 협동조합에 대해 질 수 있는 부채의 일부 또는 전액 상환에 있어 신청자에게 지급해야 할 자본 크레딧을 공제, 회수 또는 상쇄시킬 수 있는 권한을 부여한다. 신청자는 이에 따라: (a) 협동조합에게 신청자의 자본 크레딧에 대한 과거, 현재, 미래의 권리에 대하여 담보권을 부여하며, (b) 협동조합에게 전술의 담보권을 완전하게 하는 금융담보명세서를 제출할 수 있는 권한을 부여한다.

일자

신청자 또는 공인 중개인의 서명